



Graha Gapensi Jl. Raya Ragunan No. 1C, Jati Padang, Pasar Minggu, Jakarta Selatan
Telp. 0217810454
Email: admin@lspgatensi.id
Website: <https://lspgatensi.id>

No : 647/LSP GKK B.006-B/XII/2025
Lampiran : 1 (satu) lembar
Hal : Permohonan Peminjaman Tempat Uji Kompetensi

Kepada Yth.
Pimpinan TUK SEWAKTU RANUM

di- Tempat

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Sehubungan dengan adanya asesmen atau uji kompetensi oleh Lembaga Sertifikasi Profesi Gatensi Karya Konstruksi yang akan dilaksanakan pada:

Hari, Tanggal : Sabtu / 13 Desember 2025
Pukul : 07:30:00 - Selesai
Tempat : Jl. Hayam Wuruk No.6 RT.6/RW.2, Kb. Klp., Kec. Gambir, Kota
Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta

Dengan ini mengajukan permohonan pemakaian tempat uji kompetensi untuk skema sertifikasi sebagaimana terlampir.

Demikian surat ini kami sampaikan, atas segala bentuk kerjasamanya disampaikan terima kasih.
Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Jakarta, 11 Desember 2025

Lembaga Sertifikasi Profesi Gatensi Karya Konstruksi



Radinal Efendy, ST
Direktur



Graha Gapensi Jl. Raya Ragunan No. 1C, Jati Padang, Pasar Minggu, Jakarta Selatan
Telp. 0217810454
Email: admin@lspgatensi.id
Website: <https://lspgatensi.id>

SURAT TUGAS

Nomor : 647/LSP GKK B.007-B/XII/2025

Yang bertandatangan di bawah ini Direktur Lembaga Sertifikasi Profesi Gatensi Karya Konstruksi dengan ini memberi tugas kepada Verifikator Tempat Uji Kompetensi (TUK):

- **Benny Oktobaran (MET.000.009381 2022)**

Untuk melakukan verifikasi Persyaratan Teknis Tempat Uji Kompetensi (TUK) bidang konstruksi di:

Nama TUK : TUK SEWAKTU RANUM
Alamat : Jl. Hayam Wuruk No.6 RT.6/RW.2, Kb. Klp., Kec. Gambir, Kota
Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta
Hari, Tanggal : Jumat / 12 Desember 2025
Skema Sertifikasi : • **Ahli Perawatan Bangunan Gedung**
• **Ahli Madya Perawatan Bangunan Gedung**
• **Ahli Muda Perawatan Bangunan Gedung**

Demikian Surat tugas ini diberikan untuk dilaksanakan dengan penuh tanggung jawab.

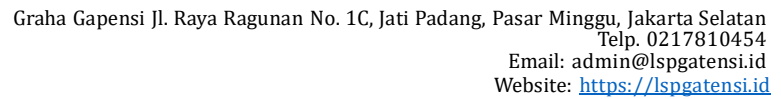
Jakarta, 11 Desember 2025

Lembaga Sertifikasi Profesi Gatensi Karya Konstruksi



Radinal Efendy, ST

Direktur

[illegible]

Dengan ini menetapkan TUK sesuai Skema Sertifikasi dengan metode uji Observasi di atas ~~Layak/ Tidak Layak~~ sebagai Tempat Uji Kompetensi (TUK) terverifikasi.

Verifikator		Tanda Tangan
1	Benny Oktobaran (MET.000.009381 2022)	

**) Coret yang tidak perlu*



Email: admin@lspgatenesi.id
Website: <https://lspgatenesi.id>

BERITA ACARA VERIFIKASI TUK
Nomor : 647/LSP GKK B.008-B/XII/2025

Bahwa telah dilakukan Verifikasi TUK Sewaktu terhadap:

Nama TUK : TUK SEWAKTU RANUM

Alamat : Jl. Hayam Wuruk No.6 RT.6/RW.2, Kb. Klp., Kec. Gambir, Kota Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta

Hari, Tanggal Verifikasi : Jumat / 12 Desember 2025

Metode Verifikasi : Luring

Hari, Tanggal Uji : Sabtu / 13 Desember 2025

Metode Uji : Portofolio

Untuk menyelenggarakan Uji Kompetensi dengan Skema sertifikasi:

[illegible]

Dengan ini menetapkan TUK sesuai Skema Sertifikasi dengan metode uji Portofolio di atas ~~Layak/ Tidak Layak~~ sebagai Tempat Uji Kompetensi (TUK) terverifikasi.

Verifikator		Tanda Tangan
1	Benny Oktobaran (MET.000.009381 2022)	

**) Coret yang tidak perlu*



Graha Gapensi Jl. Raya Ragunan No. 1C, Jati Padang, Pasar Minggu, Jakarta Selatan
Telp. 0217810454
Email: admin@lspgateni.id
Website: <https://lspgateni.id>

FORM CHECKLIST VERIFIKASI TEMPAT UJI KOMPETENSI

Nama TUK : TUK SEWAKTU RANUM

Alamat : Jl. Hayam Wuruk No.6 RT.6/RW.2, Kb. Klp., Kec. Gambir, Kota
Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta

Hari, Tanggal : Jumat / 12 Desember 2025

Metode Asesmen : **Observasi**

Skema Sertifikasi :

- **Ahli Perawatan Bangunan Gedung**
- **Ahli Madya Perawatan Bangunan Gedung**
- **Ahli Muda Perawatan Bangunan Gedung**

INFORMASI JABATAN KERJA

JABATAN KERJA : Ahli Perawatan Bangunan Gedung

JENJANG : 9

METODE UJI : Observasi

No.	Perlengkapan	Spesifikasi	Jumlah	Ketersediaan		Kelayakan	
				Ada	Tidak Ada	Layak	Tidak Layak
Alat							
1	Lokasi Gedung dengan akses masuk & keluar	Terdapat tempat parkir	1	✓		✓	
2	Kondisi bangunan baik	Penerangan cukup	1	✓		✓	
3	Ruangan uji tulis	Sesuai kapasitas asesi	1	✓		✓	
4	Pendingin ruangan	1pk	1	✓		✓	
5	Jaringan Internet	Min. 10 Mbps	1	✓		✓	
6	Monitor / Proyektor	Support HDMI & VGA	1	✓		✓	
7	Laptop / Komputer	Min. Windows 7 & RAM 8Gb		✓		✓	
8	Meja dan kursi asesor	Min. kursi kerja & meja kerja kayu	2	✓		✓	
9	Meja dan kursi asesi	Min. kursi kerja & meja kerja kayu		✓		✓	
10	Alat komunikasi	HT/HP		✓		✓	
11	Alat dokumentasi	HP/Kamera	1	✓		✓	
12	Pulpen	Hitam		✓		✓	
13	Pensil	2B		✓		✓	
14	Correction tape	Tipex/label		✓		✓	
15	Penghapus pensil	Min. ukuran kecil		✓		✓	
16	Spidol	Hitam		✓		✓	
17	Penggaris	Plastik/besi		✓		✓	
18	HVS A4	75 gram		✓		✓	
19	APD	Helm, Rompi, Masker		✓		✓	
20	APK	Min. APAR 1 Kg, Rambu Kerja		✓		✓	
21	P3K	Kotak P3K/Pouch P3K		✓		✓	
22	Rambu Keselamatan K3	Spanduk/poster	1	✓		✓	

INFORMASI JABATAN KERJA

JABATAN KERJA : Ahli Madya Perawatan Bangunan Gedung

JENJANG : 8

METODE UJI : Observasi

No.	Perlengkapan	Spesifikasi	Jumlah	Ketersediaan		Kelayakan	
				Ada	Tidak Ada	Layak	Tidak Layak
Alat							
1	Lokasi Gedung dengan akses masuk & keluar	Terdapat tempat parkir	1	✓		✓	
2	Kondisi bangunan baik	Penerangan cukup	1	✓		✓	
3	Ruangan uji tulis	Sesuai kapasitas asesi	1	✓		✓	
4	Pendingin ruangan	1pk	1	✓		✓	
5	Jaringan Internet	Min. 10 Mbps	1	✓		✓	
6	Monitor / Proyektor	Support HDMI & VGA	1	✓		✓	
7	Laptop / Komputer	Min. Windows 7 & RAM 8Gb		✓		✓	
8	Meja dan kursi asesor	Min. kursi kerja & meja kerja kayu	2	✓		✓	
9	Meja dan kursi asesi	Min. kursi kerja & meja kerja kayu		✓		✓	
10	Alat komunikasi	HT/HP		✓		✓	
11	Alat dokumentasi	HP/Kamera	1	✓		✓	
12	Pulpen	Hitam		✓		✓	
13	Pensil	2B		✓		✓	
14	Correction tape	Tipex/label		✓		✓	
15	Penghapus pensil	Min. ukuran kecil		✓		✓	
16	Spidol	Hitam		✓		✓	
17	Penggaris	Plastik/besi		✓		✓	
18	HVS A4	75 gram		✓		✓	
19	APD	Helm, Rompi, Masker		✓		✓	
20	APK	Min. APAR 1 Kg, Rambu Kerja		✓		✓	
21	P3K	Kotak P3K/Pouch P3K		✓		✓	
22	Rambu Keselamatan K3	Spanduk/poster	1	✓		✓	

INFORMASI JABATAN KERJA

JABATAN KERJA : Ahli Muda Perawatan Bangunan Gedung

JENJANG : 7

METODE UJI : Observasi

No.	Perlengkapan	Spesifikasi	Jumlah	Ketersediaan		Kelayakan	
				Ada	Tidak Ada	Layak	Tidak Layak
Alat							
1	Lokasi Gedung dengan akses masuk & keluar	Terdapat tempat parkir	1	✓		✓	
2	Kondisi bangunan baik	Penerangan cukup	1	✓		✓	
3	Ruangan uji tulis	Sesuai kapasitas asesi	1	✓		✓	
4	Pendingin ruangan	1pk	1	✓		✓	
5	Jaringan Internet	Min. 10 Mbps	1	✓		✓	
6	Monitor / Proyektor	Support HDMI & VGA	1	✓		✓	
7	Laptop / Komputer	Min. Windows 7 & RAM 8Gb		✓		✓	
8	Meja dan kursi asesor	Min. kursi kerja & meja kerja kayu	2	✓		✓	
9	Meja dan kursi asesi	Min. kursi kerja & meja kerja kayu		✓		✓	
10	Alat komunikasi	HT/HP		✓		✓	
11	Alat dokumentasi	HP/Kamera	1	✓		✓	
12	Pulpen	Hitam		✓		✓	
13	Pensil	2B		✓		✓	
14	Correction tape	Tipex/label		✓		✓	
15	Penghapus pensil	Min. ukuran kecil		✓		✓	
16	Spidol	Hitam		✓		✓	
17	Penggaris	Plastik/besi		✓		✓	
18	HVS A4	75 gram		✓		✓	
19	APD	Helm, Rompi, Masker		✓		✓	
20	APK	Min. APAR 1 Kg, Rambu Kerja		✓		✓	
21	P3K	Kotak P3K/Pouch P3K		✓		✓	
22	Rambu Keselamatan K3	Spanduk/poster	1	✓		✓	

HASIL VERIFIKASI DAN STANDARDISASI TUK

No	Unsur Yang Diverifikasi	Hasil Verifikasi	
		Layak	Tidak Layak
1	1.1. Standar Persyaratan Sarana dan Prasarana Metode Uji Observasi	✓	
	1.2. Standar Persyaratan Peralatan Metode Uji Observasi	✓	

Rekomendasi : Layak / ~~Tidak Layak~~

Sebagai Tempat Penyelenggaraan Uji Sertifikasi Kompetensi

Penanggung Jawab TUK



NURMALASARI
Ketua TUK

Jakarta, 12 Desember 2025

Pemeriksa



Benny Oktobaran
Asesor Kompetensi



Graha Gapensi Jl. Raya Ragunan No. 1C, Jati Padang, Pasar Minggu, Jakarta Selatan
Telp. 0217810454
Email: admin@lspgateni.id
Website: <https://lspgateni.id>

FORM CHECKLIST VERIFIKASI TEMPAT UJI KOMPETENSI

Nama TUK : TUK SEWAKTU RANUM

Alamat : Jl. Hayam Wuruk No.6 RT.6/RW.2, Kb. Klp., Kec. Gambir, Kota
Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta

Hari, Tanggal : Jumat / 12 Desember 2025

Metode Asesmen : **Portofolio**

Skema Sertifikasi :

- **Ahli Perawatan Bangunan Gedung**
- **Ahli Madya Perawatan Bangunan Gedung**
- **Ahli Muda Perawatan Bangunan Gedung**

INFORMASI JABATAN KERJA

JABATAN KERJA : Ahli Perawatan Bangunan Gedung

JENJANG : 9

METODE UJI : Portofolio

No.	Perlengkapan	Spesifikasi	Jumlah	Ketersediaan		Kelayakan	
				Ada	Tidak Ada	Layak	Tidak Layak
Alat							
1	Lokasi Gedung dengan akses masuk & keluar	Terdapat tempat parkir	1	✓		✓	
2	Kondisi bangunan baik	Penerangan cukup	1	✓		✓	
3	Ruangan uji tulis	Sesuai kapasitas asesi	1	✓		✓	
4	Pendingin ruangan	1pk	1	✓		✓	
5	Jaringan Internet	Min. 10 Mbps	1	✓		✓	
6	Monitor / Proyektor	Support HDMI & VGA	1	✓		✓	
7	Laptop / Komputer	Min. Windows 7 & RAM 8Gb		✓		✓	
8	Meja dan kursi asesor	Min. kursi kerja & meja kerja kayu	2	✓		✓	
9	Meja dan kursi asesi	Min. kursi kerja & meja kerja kayu		✓		✓	
10	Alat komunikasi	HT/HP		✓		✓	
11	Alat dokumentasi	HP/Kamera	1	✓		✓	
12	Pulpen	Hitam		✓		✓	
13	Pensil	2B		✓		✓	
14	Correction tape	Tipex/label		✓		✓	
15	Penghapus pensil	Min. ukuran kecil		✓		✓	
16	Spidol	Hitam		✓		✓	
17	Penggaris	Plastik/besi		✓		✓	
18	HVS A4	75 gram		✓		✓	
19	APD	Helm, Rompi, Masker		✓		✓	
20	APK	Min. APAR 1 Kg, Rambu Kerja		✓		✓	
21	P3K	Kotak P3K/Pouch P3K		✓		✓	
22	Rambu Keselamatan K3	Spanduk/poster	1	✓		✓	

INFORMASI JABATAN KERJA

JABATAN KERJA : Ahli Madya Perawatan Bangunan Gedung

JENJANG : 8

METODE UJI : Portofolio

No.	Perlengkapan	Spesifikasi	Jumlah	Ketersediaan		Kelayakan	
				Ada	Tidak Ada	Layak	Tidak Layak
Alat							
1	Lokasi Gedung dengan akses masuk & keluar	Terdapat tempat parkir	1	✓		✓	
2	Kondisi bangunan baik	Penerangan cukup	1	✓		✓	
3	Ruangan uji tulis	Sesuai kapasitas asesi	1	✓		✓	
4	Pendingin ruangan	1pk	1	✓		✓	
5	Jaringan Internet	Min. 10 Mbps	1	✓		✓	
6	Monitor / Proyektor	Support HDMI & VGA	1	✓		✓	
7	Laptop / Komputer	Min. Windows 7 & RAM 8Gb		✓		✓	
8	Meja dan kursi asesor	Min. kursi kerja & meja kerja kayu	2	✓		✓	
9	Meja dan kursi asesi	Min. kursi kerja & meja kerja kayu		✓		✓	
10	Alat komunikasi	HT/HP		✓		✓	
11	Alat dokumentasi	HP/Kamera	1	✓		✓	
12	Pulpen	Hitam		✓		✓	
13	Pensil	2B		✓		✓	
14	Correction tape	Tipex/label		✓		✓	
15	Penghapus pensil	Min. ukuran kecil		✓		✓	
16	Spidol	Hitam		✓		✓	
17	Penggaris	Plastik/besi		✓		✓	
18	HVS A4	75 gram		✓		✓	
19	APD	Helm, Rompi, Masker		✓		✓	
20	APK	Min. APAR 1 Kg, Rambu Kerja		✓		✓	
21	P3K	Kotak P3K/Pouch P3K		✓		✓	
22	Rambu Keselamatan K3	Spanduk/poster	1	✓		✓	

INFORMASI JABATAN KERJA

JABATAN KERJA : Ahli Muda Perawatan Bangunan Gedung

JENJANG : 7

METODE UJI : Portofolio

No.	Perlengkapan	Spesifikasi	Jumlah	Ketersediaan		Kelayakan	
				Ada	Tidak Ada	Layak	Tidak Layak
Alat							
1	Lokasi Gedung dengan akses masuk & keluar	Terdapat tempat parkir	1	✓		✓	
2	Kondisi bangunan baik	Penerangan cukup	1	✓		✓	
3	Ruangan uji tulis	Sesuai kapasitas asesi	1	✓		✓	
4	Pendingin ruangan	1pk	1	✓		✓	
5	Jaringan Internet	Min. 10 Mbps	1	✓		✓	
6	Monitor / Proyektor	Support HDMI & VGA	1	✓		✓	
7	Laptop / Komputer	Min. Windows 7 & RAM 8Gb		✓		✓	
8	Meja dan kursi asesor	Min. kursi kerja & meja kerja kayu	2	✓		✓	
9	Meja dan kursi asesi	Min. kursi kerja & meja kerja kayu		✓		✓	
10	Alat komunikasi	HT/HP		✓		✓	
11	Alat dokumentasi	HP/Kamera	1	✓		✓	
12	Pulpen	Hitam		✓		✓	
13	Pensil	2B		✓		✓	
14	Correction tape	Tipex/label		✓		✓	
15	Penghapus pensil	Min. ukuran kecil		✓		✓	
16	Spidol	Hitam		✓		✓	
17	Penggaris	Plastik/besi		✓		✓	
18	HVS A4	75 gram		✓		✓	
19	APD	Helm, Rompi, Masker		✓		✓	
20	APK	Min. APAR 1 Kg, Rambu Kerja		✓		✓	
21	P3K	Kotak P3K/Pouch P3K		✓		✓	
22	Rambu Keselamatan K3	Spanduk/poster	1	✓		✓	

HASIL VERIFIKASI DAN STANDARDISASI TUK

No	Unsur Yang Diverifikasi	Hasil Verifikasi	
		Layak	Tidak Layak
1	1.1. Standar Persyaratan Sarana dan Prasarana Metode Uji Portofolio	✓	
	1.2. Standar Persyaratan Peralatan Metode Uji Portofolio	✓	

Rekomendasi : Layak / ~~Tidak Layak~~

Sebagai Tempat Penyelenggaraan Uji Sertifikasi Kompetensi

Penanggung Jawab TUK



NURMALASARI
Ketua TUK

Jakarta, 12 Desember 2025

Pemeriksa



Benny Oktobaran
Asesor Kompetensi

Surat Keputusan

Direktur Lembaga Sertifikasi Profesi Gatensi Karya Konstruksi

Nomor: 647/LSP GKK C.003-F/XII/2025

Tentang

Penetapan Tempat Uji Kompetensi (TUK) Terverifikasi
Lembaga Sertifikasi Profesi Gatensi Karya Konstruksi

- Menimbang : a. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2003 Tentang Ketenagakerjaan
- b. Bahwa dalam rangka penjaminan mutu sertifikasi kompetensi perlu Tempat Uji Kompetensi (TUK) yang sudah sesuai dengan prosedur
- c. Bahwa berdasarkan poin b maka perlu ditetapkan Tempat Uji Kompetensi (TUK) yang sudah terverifikasi
- Mengingat : a. Peraturan Pemerintah Nomor: 10 Tahun 2018 tentang Badan Nasional Sertifikasi Profesi
- b. Peraturan Badan Nasional Sertifikasi Profesi Nomor: 1/BNSP/III/2014 tentang pedoman penilaian kesesuaian persyaratan umum Lembaga Sertifikasi Profesi
- c. Peraturan Badan Nasional Sertifikasi Profesi Nomor: 5/BNSP/VII/2014 tentang pedoman persyaratan umum tempat uji kompetensi

Memutuskan

- Memutuskan : a. TUK SEWAKTU RANUM sebagai TUK Sewaktu Terverifikasi.
- b. NURMALASARI sebagai Penanggungjawab TUK SEWAKTU RANUM.
- c. Rahmawati aprilia astuti sebagai admin TUK SEWAKTU RANUM.
- d. Berdasarkan hasil berita acara verifikasi, TUK SEWAKTU RANUM ditetapkan layak untuk melaksanakan Uji Kompetensi pada tanggal 13 Desember 2025
- e. Berdasarkan hasil berita acara verifikasi, TUK SEWAKTU RANUM ditetapkan layak untuk melaksanakan Uji Kompetensi dengan skema terlampir.

Ditetapkan

Jakarta, 12 Desember 2025

Lembaga Sertifikasi Profesi Gatensi Karya Konstruksi



Radinal Efendy, ST

Direktur

Lampiran

Surat Keputusan

Direktur Lembaga Sertifikasi Profesi Gatensi Karya Konstruksi
Nomor: 647/LSP GKK C.003-F/XII/2025

Tentang

Penetapan Tempat Uji Kompetensi (TUK) Terverifikasi
Lembaga Sertifikasi Profesi Gatensi Karya Konstruksi

Daftar Skema

- **Ahli Perawatan Bangunan Gedung**
- **Ahli Madya Perawatan Bangunan Gedung**
- **Ahli Muda Perawatan Bangunan Gedung**